



ALBUQUERQUE HOUSING AUTHORITY

**TAKE NOTICE OF PUBLIC HEARING AND OPPORTUNITY TO PROVIDE PUBLIC COMMENT REGARDING THE ALBUQUERQUE HOUSING AUTHORITY'S DRAFT HUD 5-YEAR STRATEGIC PLAN, ANNUAL PLAN, CAPITAL FUND 5-YEAR ACTION PLAN AND PROPOSED REVISIONS TO THE ADMISSIONS AND CONTINUED OCCUPANCY POLICY AND THE HOUSING CHOICE VOUCHER ADMINISTRATIVE PLAN**

The Albuquerque Housing Authority (AHA) will have a public comment period for the HUD FYB2022-2026 Strategic Plan, FYB2022 Annual Plan, Capital Fund 5-Year Action Plan, and the proposed revisions to the AHA Admissions and Continued Occupancy Policy (ACOP) and the Housing Choice Voucher Administrative Plan (Admin Plan) beginning February 25, 2022 through April 10, 2022. All comments should be made in writing and delivered to 1840 University Blvd SE, Albuquerque, NM 87106-3919 and made to the attention of Thea Guerin, Deputy Director. Comments may also be submitted via e-mail to [tguerin@abqha.org](mailto:tguerin@abqha.org) or sent by fax to: 505-764-3981.

Due to Covid-19 restrictions and health and safety procedures, opportunities for the Public to review documents and/or provide input will be provided on the AHA website as well as through video conferencing during the following dates and times:

**Monday, March 14 from 12-1PM**

**Monday, March 21 from 3-4PM**

**Wednesday, March 23 from 3-4PM**

**Tuesday, March 29 from 1-2PM**

**Please use the Video conferencing link below:**

<https://us02web.zoom.us/j/8951814365> / Meeting ID: 895 181 4365

And/or Call +13462487799 or +16699006833

You may also contact Thea Guerin at 505-764-3991 if you do not have access to the internet and/or equipment necessary for video conferencing and would like to make special arrangements for reviewing summaries of these documents or to give input.

The Albuquerque Housing Authority (AHA) Board of Housing Commissioners also encourages public comment on these plans during a Public Hearing. The Hearing will be held online on April 11, 2022 from 1PM-2PM. Please contact Thea Guerin with questions on how to attend the Public Hearing, which will be held using video conferencing, and not in person. Interested parties are encouraged to provide verbal and/or written comments at this public hearing to allow for a maximum amount of time for the Board to consider their comments in advance of their vote on this agenda item.

The Albuquerque Housing Authority Board of Housing Commissioners will hold a public meeting to vote on the adoption of the AHA HUD FYB2022-FY2026 Strategic Plan, FYB2022 Annual Plan, Capital Fund Five-Year Plan, and proposed revisions to the Admission and Continued Occupancy Policy (ACOP) and Housing Choice Voucher (HCV) Administrative Plan on Wednesday, April 20, 2022 both on line and in person at the AHA Administrative Office located at 1840 University Blvd SE at 12:00 Noon. Please request information on how to attend this public meeting online by contacting Thea Guerin, by calling her office at 505-764-3991 or email [tguerin@abqha.org](mailto:tguerin@abqha.org).

Electronic versions of all proposed documents will be made available online for public viewing at [www.abqha.org](http://www.abqha.org) beginning February 25, 2022. Summaries of proposed change to these documents can be obtained upon request. Please contact Thea Guerin by calling her office 505-674-3991 or email [tguerin@abqha.org](mailto:tguerin@abqha.org).

AHA is committed to compliance with the American Disabilities Act (ADA). To request reasonable accommodation of a disability, please call the AHA office at 505-764-3920 to speak with a staff person who may assist you, or email [tguerin@abqha.org](mailto:tguerin@abqha.org). The New Mexico Relay is available by dialing 7-1-1 for those with hearing impairments. Equal Housing Opportunity.



ALBUQUERQUE HOUSING AUTHORITY

**TENGA EN CUENTA LA AUDIENCIA PÚBLICA Y LA OPORTUNIDAD DE PROPORCIONAR COMENTARIOS PÚBLICOS SOBRE EL BORRADOR DEL PLAN ESTRATÉGICO DE 5 AÑOS DEL HUD DE LA AUTORIDAD DE VIVIENDA DE ALBUQUERQUE, EL PLAN ANUAL, EL PLAN DE ACCIÓN DE 5 AÑOS DEL FONDO DE CAPITAL Y LAS REVISIONES PROPUESTAS A LA POLÍTICA DE ADMISIÓN Y OCUPACIÓN CONTINUA Y EL ADMINISTRATIVO DE VALE DE ELECCIÓN DE VIVIENDA PLAN**

La Autoridad de Vivienda de Albuquerque (AHA) tendrá un período de comentarios públicos para el Plan Estratégico FYB2022-2026 de HUD, el Plan Anual FYB2022, el Plan de Acción de 5 años del Fondo de Capital y las revisiones propuestas a la Política de Admisiones y Ocupación Continua (ACOP) de AHA y el Plan Administrativo de Vales de Elección de Vivienda (Plan Admin) a partir del 25 de febrero de 2022 hasta el 10 de abril de 2022. Todos los comentarios deben hacerse por escrito y entregarse a 1840 University Blvd SE, Albuquerque, NM 87106-3919 y dirigirse a Thea Guerin, Subdirector. Los comentarios también pueden enviarse por correo electrónico a [tguerin@abqha.org](mailto:tguerin@abqha.org) o enviarse por fax al: 505-764-3981.

Debido a las restricciones de Covid-19 y los procedimientos de salud y seguridad, se brindarán oportunidades para que el público revise documentos y/o proporcione información en el sitio web de la AHA, así como a través de videoconferencias durante las siguientes fechas y horarios:

**Lunes 14 de marzo de 12 a 13 hs.**

**Lunes 21 de marzo de 15 a 16 hs.**

**Miércoles 23 de marzo de 3 a 4 p. m.**

**Martes 29 de marzo de 13:00 a 14:00**

**Utilice el siguiente enlace de videoconferencia:**

<https://us02web.zoom.us/j/8951814365> / Identificación de la reunión: 895 181 4365

Y/o Llamar +13462487799 o +16699006833

También puede comunicarse con Thea Guerin al 505-764-3991 si no tiene acceso a Internet o el equipo necesario para videoconferencias y desea hacer arreglos especiales para revisar resúmenes de estos documentos o para dar su opinión.

La Junta de Comisionados de Vivienda de la Autoridad de Vivienda de Albuquerque (AHA) también alienta los comentarios públicos sobre estos planes durante una audiencia pública. La audiencia se llevará a cabo en línea el 11 de abril de 2022 de 1 p. m. a 2 p. m. Comuníquese con Thea Guerin si tiene preguntas sobre cómo asistir a la audiencia pública, que se llevará a cabo mediante videoconferencia y no en persona. Se alienta a las partes interesadas a proporcionar comentarios verbales y/o escritos en esta audiencia pública para permitir que la Junta tenga un tiempo máximo para considerar sus comentarios antes de votar sobre este tema de la agenda.

La Junta de Comisionados de Vivienda de la Autoridad de Vivienda de Albuquerque llevará a cabo una reunión pública para votar sobre la adopción del Plan Estratégico FYB2022-FY2026 de AHA HUD, el Plan Anual FYB2022, el Plan de Cinco Años del Fondo de Capital y las revisiones propuestas a la Política de Admisión y Ocupación Continua (ACOP) y el Plan Administrativo de Vales de Elección de Vivienda (HCV) el miércoles 20 de abril de 2022 tanto en línea como en persona en la Oficina Administrativa de la AHA ubicada en 1840 University Blvd SE a las 12:00 del mediodía. Solicite información sobre cómo asistir a esta reunión pública en línea comunicándose con Thea Guerin, llamando a su oficina al 505-764-3991 o enviando un correo electrónico a [tguerin@abqha.org](mailto:tguerin@abqha.org).

Las versiones electrónicas de todos los documentos propuestos estarán disponibles en línea para que el público las vea en [www.abqha.org](http://www.abqha.org) a partir del 25 de febrero de 2022. Los resúmenes de los cambios propuestos a estos documentos se pueden obtener previa solicitud. Comuníquese con Thea Guerin llamando a su oficina al 505-674-3991 o envíe un correo electrónico a [tguerin@abqha.org](mailto:tguerin@abqha.org).

AHA está comprometida con el cumplimiento de la Ley de Discapacidades Estadounidenses (ADA). Para solicitar una adaptación razonable de una discapacidad, llame a la oficina de la AHA al 505-764-3920 para hablar con un miembro del personal que pueda ayudarlo, o envíe un correo electrónico a [tguerin@abqha.org](mailto:tguerin@abqha.org). El Relevo de Nuevo México está disponible llamando al 7-1-1 para personas con problemas auditivos. Igualdad de oportunidades de vivienda.