



ALBUQUERQUE HOUSING AUTHORITY

**TAKE NOTICE OF PUBLIC HEARING AND OPPORTUNITY TO PROVIDE PUBLIC COMMENT REGARDING THE ALBUQUERQUE HOUSING AUTHORITY'S DRAFT ANNUAL PLAN, CAPITAL FUND ANNUAL STATEMENT, CAPITAL FUND 5-YEAR ACTION PLAN AND PROPOSED REVISIONS TO THE ADMISSIONS AND CONTINUED OCCUPANCY POLICY AND THE HOUSING CHOICE VOUCHER ADMINISTRATIVE PLAN**

The Albuquerque Housing Authority (AHA) will have a public comment period for the FY2022 Annual Plan, Capital Fund Plan, and the proposed revisions to the AHA Admissions and Continued Occupancy Policy (ACOP) and the Housing Choice Voucher Administrative Plan (Admin Plan) beginning February 22 through April 7, 2021. All comments should be made in writing and delivered to 1840 University Blvd SE, Albuquerque, NM 87106-3919 and made to the attention of Thea Guerin, Deputy Director. Comments may also be submitted via e-mail to [tguerin@abqha.org](mailto:tguerin@abqha.org) or sent by fax to: 505-764-3981.

Due to Covid-19 restrictions and health and safety procedures, opportunities for the Public to review documents and/or provide input will be provided on the AHA website as well as through video conferencing during the following dates and times:

**Thursday, March 11 from 12PM-1PM**

**Monday, March 15 from 3-4PM**

**Wednesday, March 24 from 3-4PM**

**Thursday, March 25 from 1-2PM**

**Please use the Video conferencing link below:**

<https://us02web.zoom.us/j/8951814365?pwd=S2twbjJQc3d0b2NDZlZl5SkltRmx3Zz09>

And/or call: +1 346 248 7799 or +1 669 900 6833 US or +1 253 215 8782 or +1 312 626 6799

You may also contact Thea Guerin at 505-764-3991 if you do not have access to the internet and/or equipment necessary for video conferencing and would like to make special arrangements for reviewing summaries of these documents or to give input.

The Albuquerque Housing Authority (AHA) Board of Housing Commissioners also encourages public comment on these plans during a Public Hearing. The Hearing will be held online on April 8 from 1PM-2PM. Please contact Thea Guerin with questions on how to attend the Public Hearing, which will be held using video conferencing, and not in person. Interested parties are encouraged to provide verbal and/or written comments at this public hearing to allow for a maximum amount of time for the Board to consider their comments in advance of their vote on this agenda item.

The Albuquerque Housing Authority Board of Housing Commissioners will hold a public meeting to vote on the adoption of the AHA FY2022 Annual Plan, Capital Fund Five-Year Plan, and proposed revisions to the Admission and Continued Occupancy Policy (ACOP) and Housing Choice Voucher (HCV) Administrative Plan on Wednesday, April 21, 2021. Please request information on how to attend this public meeting online by contacting Thea Guerin, by calling her office at 505-764-3991 or email: [TGuerin@abqha.org](mailto:TGuerin@abqha.org).

Electronic versions of all proposed documents will be made available online for public viewing at [www.abqha.org](http://www.abqha.org) beginning February 22, 2021. Summaries of proposed change to these documents can be obtained upon request. Please contact Thea Guerin by calling her office 505-674-3991 or email [TGuerin@abqha.org](mailto:TGuerin@abqha.org).

AHA is committed to compliance with the Americans with Disabilities Act (ADA). To request reasonable accommodation of a disability, please call the AHA office at 505-764-3920 to speak with a staff person who may assist you, or send an email to: [TGuerin@abqha.org](mailto:TGuerin@abqha.org). The New Mexico Relay is available by dialing 7-1-1 for those with hearing impairments. Equal Housing Opportunity.

**TOMAR NOTA DE AUDENICA PUBLICA Y OPORTUNIDADES PARA PROVEER COMENTARIO PUBLICO CON RESPECTO A EL BORRADOR DEL PLAN ANUAL DE ALBUQUERQUE HOUSING AUTHORITY (LA AUTORIDAD DE VIVIENDA DE LA CUIDAD DE ALBUQUERQUE), ESTADO DE CUENTA ANUAL DEL FONDO DE CAPITAL, PLAN DE ACCION DE 5 AÑOS DEL FONDO DE CAPITAL Y ADMISIONES PROPUESTAS Y PÓLIZA DE OCUPACION CONTINUADA Y EL PLAN ADMINISTRATIVO DE BONO DE VIVIENDA A ELECCION**

Albuquerque Housing Authority (Autoridad de Vivienda de la Ciudad de Albuquerque) (AHA) tendrá un periodo de comentarios públicos para el Plan Anual del Año Fiscal 2022, Fondo de Capital, y las revisiones propuestas a las admisiones de AHA y Póliza de Ocupación Continuada (ACOP) y el Plan Administrativo de Bono de Vivienda a Elección empezando el 22 de Febrero hasta el 7 de Abril de 2021. Todo los comentarios deben estar por escrito y entregados a 1840 University Blvd SE, Albuquerque, NM 87106-3919 y hechos a la atención de Thea Guerin, Deputy Director. Comentarios también pueden ser entregados por correo electrónico a [TGuerin@abqha.org](mailto:TGuerin@abqha.org) o enviado por fax a: 505-764-3981.

Debido a restricciones de Covid-19 y procedimientos de salud y seguridad, oportunidades para el publico para revisar documentos y proveer aportaciones serán proporcionados en el sitio web de AHA y también por videoconferencia durante los siguiente días y horas:

**Jueves, 11 de Marzo de 12PM-1PM**

**Lunes, 15 de Marzo de 3-4PM**

**Miércoles, 24 de Marzo de 3-4PM**

**Jueves, 25 de Marzo de 1-2PM**

**Por favor usa el enlace de videoconferencia abajo:**

<https://us02web.zoom.us/j/8951814365?pwd=S2twbjJQc3d0b2NDZlh5SkltRmx3Zz09>

o llama a: +1 346 248 7799 or +1 669 900 6833 US or +1 253 215 8782 or +1 312 626 6799

También puedes contactar a Thea Guerin a 505-764-3991 si no tienes acceso a la internet o el equipo necesario para el videoconferencia y gustarías hacer arreglos especiales para revisar resúmenes de los documentos o proveer aportaciones.

La junta de comisionados de vivienda de AHA también anima comentario publico sobre estos planes durante un Audiencia Publica. La Audiencia se llevara a cabo el 8 de Abril de 1PM-2PM. Por favor contactar a Thea Guerin con preguntas sobre cómo atender la Audiencia Publica, que sera mantenido usando videoconferencia, no en persona. Partes interesadas se anima a proveer comentarios verbal o escritos en esta Audiencia Publica para permitir la cantidad maxima de tiempo para que el Consejo pueda considerar sus comentarios por adelantado de los votos de este punto de agenda.

Albuquerque Housing Authority tendrá una junta publica para votar sobre el adopción del FY2022 Annual de AHA, Fondo de Capital de Plan de 5 Años, y revisiones propuestos a la Póliza de Admisiones y Ocupación Continuada (AOCP) y Plan Administrativo de Bono de Vivienda a Elección (HCV) el Miércoles, 21 de Abril, 2021. Por favor pide información sober cómo atender esta junta publica por internet por contactar a Thea Guerin, por llamada a su oficina a 505-764-3991 o por correo electrónico a: [TGuerin@abqha.org](mailto:TGuerin@abqha.org).

Empezando el 22 de Febreo, versiones electrónicas de todo los documentos propuestas serán disponibles por internet para vision publica en [www.abqha.org](http://www.abqha.org). También resúmenes de cambios propuestos a estos documentos pueden ser obtenidos a pedido. Por favor contactar a Thea Guerin por teléfono de oficina a 505-764-3991 o por correo electrónico a [TGuerin@abqha.org](mailto:TGuerin@abqha.org).

AHA esta comprometido a conformidad de Acta de Americanos con Discapacidades (Americans with Disabilities Act (ADA)). Para pedir acomodación razonable para discapacidad, por favor llama a la oficina de AHA a 505-764-3920 para hablar con una persona que te pueda asistir, o puedes enviar un mensaje por correo electrónico a: [TGuerin@abqha.org](mailto:TGuerin@abqha.org). New Mexico Relay esta disponible por llamar a 7-1-1 para ayuda con discapacidad auditiva. Igualdad de oportunidades de vivienda (Equal Housing Opportunity).